

Descripción del Activo:	PROINDIVISO: Proindiviso 50 % de 6 Parcelas Rusticas de terreno dedicado a pastos y olivar.
Ubicación:	Paraje Calvario Polígono 7; Paraje Ceta Polígono 8; Paraje Boga Polígono 7; Paraje Jacintos polígono 2; en el término municipal de Moclinejo-Málaga.
Comisión de Gestión:	5 % más IVA.
Valoración:	12.643,50 €
Precio Mínimo de Venta:	
Precio de Salida:	0 €
Tramo de Puja:	500 €
Depósito:	Para pujar en la subasta se deberá acreditar la realización de un depósito por importe del 5% del importe del precio de salida. El depósito se realizará mediante ingreso o transferencia en la cuenta bancaria (IBAN) ES37-2103-0241-1100-1006-3011 de D. Antonio Martín Montiel, (Concursado), indicando el siguiente concepto: DNI USUARIO/NOMBRE DEL BIEN y en caso de actuar en representación nombre o razón social del representado.
Cesión de Remate:	No Permitida
Acreedor de Privilegio:	Si
Periodo de Subasta:	Del 16/03/2021 a las 00:00:00 horas, al 16/04/2021 a las 23:59:59 horas.
Observaciones:	Las Fincas 675 y 679 tienen un embargo a favor del Banco Popular por un total de 18.753,02 € más intereses y costas de 5.400 €, expedido en Málaga por el Juzgado de 1ª Instancia nº 10, con número de mandamiento 478/2018. Todos los gastos de la venta pública y los derivados de la cancelación de cargas y anotaciones registrales tanto de embargos como dimanantes del concurso, incluido el certificado de eficiencia energética, serán de cuenta y cargo de la parte compradora.

	Los impuestos serán satisfechos conforme a Ley, a excepción de los impuestos sobre Bienes Inmuebles que ostenten garantía real tácita o hayan sido reconocidos en el concurso con privilegio especial los que serán satisfechos por la parte compradora. En el caso de que la puja ganadora sea muy inferior a la valoración, la Administración Concursal dará traslado de la misma al Juzgado de lo Mercantil que lleva el procedimiento, solicitando autorización para llevar a cabo la venta, quedando la adjudicación a expensas de la resolución de dicho juzgado.
--	---